

DUOMENYS APIE UOSTO ŽEMĖS SKLYPĄ ESANTĮ NEMUNO GATVĖJE, KLAIPĖDA

- Konkursas bus vykdomas pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. rugpjūčio 2 d. nutarimu Nr. 643 patvirtintos viešosios Klaipėdos valstybinio jūrų uosto žemės nuomos teisės suteikimo procedūros tvarkos aprašą:

(<https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/4f3a8bb07c3411e7827cd63159af616c>).

- Nuomojamas uosto žemės sklypas, esantis Nemuno g., Klaipėda, skirtas pramonės ir sandėliavimo objektų statybai su uosto veikla susijusiai paskirčiai ir uosto funkcinę paskirtį atitinkančiai veiklai, sklypo plotas – 13 318 m².

- Uosto žemės sklypo nuomos terminas – iki 50 metų.

- Suteikiama teisė naudotis šalia sklypo esančiomis krantinėmis (412 metrų).

- Sklype nėra privažiuojamųjų geležinkelio kelių.

- Sklypas gali būti naudojamas tik pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019-12-11 nutarimu Nr. 1278 patvirtintą Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrąjį planą, laikantis Lietuvos Respublikos Klaipėdos valstybinio jūrų uosto įstatymo ir kitais su šiuo įstatymu susietais teisės aktais nustatytos tvarkos.

- Konkurso dalyvis privalės atitikti nacionalinio saugumo interesus, kaip tai nurodyta 2002-10-10 Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatyme Nr. IX-1132.

- Konkurso sąlygų sudėtinė dalis - Klaipėdos valstybinio jūrų uosto žemės nuomos sutartis (<https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.9FB1FDC1CA49/asr>).

- Pasiūlymo vertinimo kriterijus: 1 (vienas) balas už 0,01 Eur pasiūlytą didesnę (nei minimalus bazinis uosto žemės nuomos mokesčio dydis) pirminį bazinį uosto žemės nuomos mokesčio dydį.

- Konkurso komisijos posėdyje dalyvaujantis konkurso dalyvis savo siūlytą pirminį bazinį uosto žemės nuomos mokesčio dydį gali didinti 0,01 Eur intervalu.

- Minimalus bazinis uosto žemės nuomos mokesčio dydis už vieną kvadratinį metrą per metus – 1,80 Eur.

