

PATVIRTINTA

VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto
direkcijos generalinio direktoriaus
2016 m. 04 29 d.
įsakymu Nr. V-95

**ILGALAIKIO TURTO – PLAUKIOJANČIŲ PRIEPLAUKŲ (PONTONŲ), ESANČIŲ
ADRESU: PRIEPLAUKOS G. 26, PALANGOJE, NUOMOS VIEŠOJO KONKURSO
SĄLYGOS**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS VIEŠOJO KONKURSO NUOSTATOS**

1.1. Valstybės materialiojo turto viešasis konkursas organizuojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. lapkričio 5 d. nutarimu Nr. 1229 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimo Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos“ pakeitimo“, patvirtintomis Valstybės materialiojo turto viešojo konkurso organizavimo taisyklėmis.

1.2. Nuompinigiai, gauti pagal valstybės materialiojo turto, kurį patikėjimo teise valdo ir išnuomojo valstybės įmonė, nuomos sutartį pervedami į jos sąskaitą.

1.3. Viešajame konkurse gali dalyvauti tik juridiniai asmenys.

**II SKYRIUS
DUOMENYS APIE NUOMOJAMĄJĮ ILGALAIKĮ MATERIALŲJĮ TURTĄ**

2.1. Nuomojamas ilgalaikis turtas – plaukiojančios prieplaukos (pontonai) (sutarties 3 priedas), esančios adresu: Prieplaukos g. 26, Palangoje.

2.2. Ilgalaikio turto – plaukiojančių prieplaukų (pontonų), esančių adresu: Prieplaukos g. 26, Palangoje, nuomos terminas – 3 mėnesiai, t. y. nuo 2016 m. birželio 1 d. iki 2016 m. rugpjūčio 31 d.

2.3. Už nuomojamojo ilgalaikio turto – plaukiojančių prieplaukų (pontonų), esančių adresu: Prieplaukos g. 26, Palanga, apžiūros organizavimą atsakingas Mindaugas Kundrotas, tel. (8 46) 499 638, el. paštas m.kundrotas@port.lt. Nuomojamą turtą galima apžiūrėti ne vėliau kaip likus 3 darbo dienoms iki konkurso dalyvių registravimo pradžios.

**III SKYRIUS
NUOMOS KAINA IR DALYVIO PRADINIS ĮNAŠAS**

3.1. Pradinis 1 mėnesio nuompinigių dydis yra 4 658,37 Eur be PVM, 5 636,63 Eur su PVM.

3.2. Viešojo konkurso dalyvio pradinis įnašas 5 636,63 Eur.

3.3. Pradinis įnašas turi būti sumokėtas į sąskaitą Nr. LT51 7044 0600 0076 5577, AB SEB bankas, banko kodas 70440, gavėja – VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, įmonės kodas – 240329870, PVM kodas LT403298716. Mokėjimo pavadinimas – „Dviejų pontonų nuomos konkurso dalyvio pradinis įnašas“.

**IV SKYRIUS
PRIVALOMI REIKALAVIMAI NUOMININKUI**

4.1. Naudoti turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, gaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų, Lietuvos Respublikos Šventosios valstybinio jūrų uosto įstatymo ir kitų su šiuo įstatymu susietų teisės aktų, reglamentuojančių viešąją tvarką, reikalavimų.

4.2. Tinkamai prižiūrėti ir eksploatuoti plaukiojančias prieplaukas (pontonus). Pasibaigus sutarties galiojimui per 30 kalendorinių dienų pasirašyti išnuomoto turto perdavimo ir priėmimo aktą (sutarties 1 priedas).

4.3. Savo lėšomis prižiūrėti bei nepabloginti ilgalaikio materialiojo turto – plaukiojančių prieplaukų (pontonų) ir inžinerinių tinklų būklės, atlikti inžinerinių tinklų remonto darbus (jeigu to reikia), o inžineriniams tinklams prižiūrėti ir eksploatuoti samdyti atestuotus specialistus.

4.4. Pasibaigus nuomos terminui arba sutartį nutraukus prieš terminą, perduoti pagal aktą (sutarties 1 priedas) tvarkingą turtą su visais atliktais patvarkymais, neatskiriama nuo turto.

4.5. Sudaryti nuomotojo įgaliotam atstovui sąlygas tikrinti nuomojamo turto būklę.

4.6. Neperduoti ilgalaikio materialiojo turto (pontonų) nuomos veiklos teisės kitiems asmenims, išskyrus atvejį, kai gaunamas nuomotojo rašytinis sutikimas.

4.7. Be turto valdytojo (nuomotojo) rašytinio sutikimo neatlikti kapitalinio remonto arba rekonstravimo darbų.

4.8. Už nuomojamo turto pabloginimą atsakyti Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

4.9. Nuomininkas savo lėšomis, rizika ir atsakomybe atgabena ir sumontuoja nuomojamus pontonus iki jų eksploatacijos vietos. Pasibaigus sutarties galiojimo terminui arba sutartį nutraukus prieš terminą, nuomininkas, atsižvelgdamas į nuomotojo nurodytą terminą, bet ne vėliau kaip iki kito sezono pradžios, t. y. iki 2017 m. gegužės 31 d., pontonus turi pristatyti atgal į buvusią vietą Prieplaukos g. 26, Palangoje, arba į kitą nuomotojo nurodytą vietą panašiu atstumu kaip yra nuo būsimos pontonų vietos iki dabartinės pontonų vietos.

V SKYRIUS PATEIKIAMAI DOKUMENTAI

5.1. Viešajame konkurse dalyvausiantys juridiniai asmenys turi pateikti:

5.1.1. įmonės įstatus (patvirtintą kopiją);

5.1.2. valstybės įmonės Registrų centro išduotą juridinių asmenų registro išplėstinį išrašą;

5.1.3. kredito įstaigos patvirtintą mokėjimo pavedimą, kuriame nurodyta, kad sumokėtas pradinis įnašas. Konkurso dalyvio pradinis įnašas turi būti sumokėtas prieš vieną dieną iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos, t. y. iki 2016-05-12 12 val. 00 min.;

5.1.4. užpildytą ir pasirašytą pasiūlymą-paraišką (viešojo konkurso sąlygų 2 priedas);

5.1.5. nustatyta tvarka išduotą įgaliojimą, jeigu konkurso dalyviui atstovauja kitas asmuo;

5.1.6. banko įstaigos (skyriaus, filialo) sąskaitos, į kurią VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija turi pervesti gražinamą pradinį įnašą, numerį, banko pavadinimą, kodą, PVM kodą (jei viešojo konkurso dalyvis yra PVM mokėtojas) ir adresą;

5.2. Visi pateikiami dokumentai turi būti sunumeruoti, susiūti ir paskutinio lapo antroje pusėje patvirtinti įmonės vadovo (arba įgalioto atstovo) parašu ir anspaudu.

VI SKYRIUS VIEŠOJO KONKURSO DALYVIŲ REGISTRAVIMO IR KONKURSO VYKDYMO REIKALAVIMAI

6.1. Už pateiktų duomenų tikrumą viešojo konkurso dalyvis atsako įstatymų nustatyta tvarka.

6.2. Vokai bus atplėšiami VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos posėdžių salėje (J. Janonio g. 24, LT-92251 Klaipėda, 4 aukšte) 2016-05-13 13.15 val.

6.3. Darbuotojas, atsakingas už viešojo konkurso organizavimą ir vykdymą – Bendrojo skyriaus viršininko pavaduotojas Mindaugas Kundrotas, J. Janonio g. 24, LT-92251 Klaipėda, tel. (8 46) 499 638, faks. (8 46) 499 777.

6.4. Viešojo konkurso dalyviai registruojami adresu: J. Janonio g. 24, LT-92251 Klaipėda. Registracijos pradžia – 2016-05-03 8.00 val., pabaiga – 2016-05-13 13.00 val.

6.5. Viešojo konkurso dalyviai registruojami viešojo konkurso skelbime nurodytu laiku.

6.6. Konkurso dalyviams, nelaimėjusiems konkurso, arba 7.4 punkte nurodytu atveju konkursą paskelbus neįvykusių, turto valdytojas per 5 darbo dienas po komisijos protokolo pasirašymo grąžina pradinį įnašą į sąskaitas, nurodytas konkurso dalyvių dokumentuose.

6.7. Dokumentai ir duomenys, nurodyti 5.1 p., viešojo konkurso komisijai pateikiami užklijuotame voke arba siunčiami paštu (įvertintu laišku su aprašu ir apmokėtu pristatymu arba registruotu laišku). Ant voko turi būti užrašyta: konkurso dalyvio pavadinimas ir adresas, turto, kurio nuomos konkursas bus skelbtas, pavadinimas ir adresas, ir nuoroda „Turto nuomos konkursui“. Rašomas viešojo konkurso pavadinimas **„Ilgalaikio materialiojo turto – plaukiojančių prielaukų (pontonų), esančių adresu: Prielaukos g. 26, Palangoje, nuomos viešajam konkursui“**, adresas, viešojo konkurso vykdymo data ir nuoroda **„Iki viešojo konkurso pradžios neatplėšti“**.

6.8. Tuo atveju, jei konkurso dalyvio pateikti dokumentai neatitinka šių viešojo konkurso sąlygų 5.2. p. nustatytų reikalavimų, posėdyje konkurso dalyviui yra leidžiama visus pateiktus dokumentus sunumeruoti, susiūti ir paskutinio lapo antroje pusėje patvirtinti įmonės vadovo (arba įgalioto atstovo) parašu ir anspaudu. Apie tai yra pažymima konkurse protokole.

6.9. Iki komisijos posėdžio pradžios konkurso dalyvių vokai su dokumentais neatplėšiami, kiti asmenys su duomenimis apie įregistruotus konkurso dalyvius nesupažindinami. Viešojo konkurso komisija nepriima neužklijuotų vokų.

6.10. Vokai su viešojo konkurso dokumentais registruojami Uosto direkcijos kompiuterinėje dokumentų valdymo sistemoje AVILYS. Vokus registruoja Uosto direkcijos Bendrojo skyriaus dokumentų valdymo specialistai, suteikdami jiems gaunamų raštų registracijos numerį, ir perduoda saugoti komisijos pirmininkui. Dokumentų valdymo specialistai nurodo viešojo konkurso dalyvių eilės numerius, vokų priėmimo datą ir tikslų laiką (valandą ir minutes). Šie duomenys užrašomi ant gauto užklijuoto voko su viešojo konkurso dokumentais.

6.11. Viešojo konkurso dalyvis iki viešojo konkurso dokumentų registravimo pabaigos turi teisę atsisakyti dalyvauti viešajame konkurse, pateikdamas viešojo konkurso komisijai prašymą grąžinti voką su viešojo konkurso dokumentais.

6.12. Įregistruotas konkurso dalyvis iki konkurso dokumentų registravimo termino pabaigos turi teisę atšaukti pateiktą pasiūlymą-paraišką ir pateikti naują pasiūlymą-paraišką su nurodytais dokumentais. Ankstesni dokumentai konkurso dalyviui grąžinami. Konkurso dalyviui, pateikusiam voką su naujais konkurso dokumentais, suteikiamas naujas registracijos numeris. Kai asmuo naujame voke pateikia kitą pasiūlymą-paraišką dalyvauti konkurse ir neatšaukia ankstesnės, tokio viešojo konkurso dalyvio pasiūlymai nėra vertinami.

6.13. Vokai su viešojo konkurso dokumentais, gauti paštu dar nepasidėjus šių dokumentų registravimo terminui, įregistruojami pirmąją pasiūlymo-paraiškos registravimo dieną, jiems suteikiami pirmieji registracijos numeriai pagal jų gavimo eiliškumą.

6.14. Viešojo konkurso komisija neregistruoja viešojo konkurso dalyviu, jeigu ant gauto užklijuoto voko surašyti duomenys neatitinka 6.7 p. reikalavimų arba vokai gaunami pasibaigus nurodytam viešojo konkurso dokumentų registravimo terminui.

6.15. Pradinis turto nuomos viešojo konkurso laimėtojo įnašas įskaitomas į nuompinigių.

6.16. Jeigu viešojo konkurso dalyvis, pripažintas laimėtoju, per 10 darbo dienų nuo protokolo nesudaro nuomos sutarties, pradinis įnašas jam negrąžinamas, viešojo konkurso rezultatai komisijos sprendimu anuliuojami ir viešasis konkursas laikomas neįvykusių.

VII SKYRIUS VIEŠOJO KONKURSO VYKDYMAS

7.1. Dalyvauti viešajame konkurse turi teisę tik LR teisės aktais nustatyta tvarka įregistruoti juridiniai asmenys.

7.2. Per komisijos posėdį konkurso dalyviai įsitikina, kad vokai su dokumentais nepažeisti, komisijos pirmininkas atplėšia vokus, nepažeisdamas voko užklijuotą juostos. Komisijos nariai,

nustatę, kad konkurso dalyvių vokuose yra visi nurodyti dokumentai, o paraiškose nurodyta visa reikiama informacija, skelbia konkurso dalyvių siūlomus valstybės turto nuompinigių dydžius. Asmenys, pateikę viešojo konkurso dalyvio registracijos dokumentus, viešojo konkurso dalyviais nelaikomi, jeigu pateikti ne visi šių sąlygų 5.1 p. nurodyti dokumentai.

7.3. Jeigu dalyvauti turto nuomos konkurse nustatyta tvarka užsiregistravo tik vienas konkurso dalyvis, pasiūlęs nuompinigių ne mažiau už nustatytą pradinį nuompinigių dydį ir atitikęs keliamus kvalifikacinius reikalavimus, jis laikomas konkurso laimėtoju.

7.4. Jeigu dalyvauti turto nuomos konkurse neužsiregistravo nė vienas dalyvis arba visi konkurso dalyviai pasiūlė nuompinigių mažiau už nustatytą pradinį nuompinigių dydį ir (ar) buvo pateikti ne visi šiose viešojo konkurso sąlygose 5.1 p. nurodyti dokumentai, konkursas skelbiamas neįvykusių.

7.5. Geriausią pasiūlymą pateikęs viešojo konkurso dalyvis viešojo konkurso komisijai turi nedelsdamas patvirtinti, kad pasiūlymas, nurodytas viešojo konkurso protokole, atitinka jo pasiūlytąjį, ir pasirašyti viešojo konkurso protokolą. Jeigu viešojo konkurso dalyvis nepasirašo viešojo konkurso protokolo, tai toks asmuo išbraukiamas iš viešojo konkurso dalyvių registracijos sąrašų, o nuoma pasiūloma viešojo konkurso dalyviui, kurio pasiūlymas-paraiška buvo pripažintas antruoju. Jei ir šis viešojo konkurso dalyvis atsisako, laikoma, kad viešasis konkursas neįvyko ir viešojo konkurso komisija tai privalo nurodyti viešojo konkurso protokole. Abiem atvejais, kai viešojo konkurso dalyviai atsisako pasirašyti protokolą, atsisakiusiesiems negražinama visa pradinio nuompinigių dydžio suma.

7.6. Viešasis konkursas gali būti sustabdytas ar nutrauktas viešajame konkurse išaiškėjus nenumatytoms aplinkybėms (pvz., pasikeitė Uosto direkcijos planai dėl ilgalaikio turto (pontonų) nuomos ar atsirado kitos aplinkybės, kurios trukdytų sudaryti sutartį su viešojo konkurso nugalėtoju, ir pan.). Viešasis konkursas tęsiamas arba nutraukiamas priklausomai nuo paaikškėjusių nenumatytų aplinkybių išsprendimo pasėkmių. Apie viešojo konkurso sustabdymą, viešojo konkurso atnaujinimą ar nutraukimą viešojo konkurso dalyviai informuojami internetinėje svetainėje www.portofklaipeda.lt skelbimų skytyje.

VIII SKYRIUS

VIEŠOJO KONKURSO DALYVIŲ PATEIKTŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO TVARKA

8.1. Viešojo konkurso komisija atmeta viešojo konkurso dalyvio pateiktą pasiūlymą-paraišką, jei pasiūlymas neatitinka VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos generalinio direktoriaus 2016 m. d. įsakymu Nr. patvirtintų viešojo konkurso sąlygų.

8.2. Asmenys nepripažįstami viešojo konkurso dalyviais, jeigu:

8.2.1. pateikti ne visi šių nuostatų 5.1 punkte nurodyti dokumentai;

8.2.2. sumokėtas viešojo konkurso dalyvio pradinis įnašas ir siūlomas 1 mėnesio laikotarpio nuompinigių dydis yra mažesnis už viešai paskelbtą;

8.2.3. pradinis įnašas pervestas ne į viešojo konkurso sąlygų 3.3 p. nurodytą sąskaitą;

8.2.4. paraiškoje nenurodytas juridinio asmens pavadinimas;

8.2.5. nenurodytas siūlomas turto nuomos mėnesinis įkainis;

8.2.6. paraiška ir visi pateikti dokumentai nepatvirtinti parašu, nesusiūti, nesunumeruoti ir neantspauduoti. Tuo atveju, jei konkurso dalyvio pateikti dokumentai neatitinka šio viešojo konkurso nuostatų reikalavimų, posėdyje konkurso dalyviui arba jo įgaliotam asmeniui yra leidžiama visus pateiktus dokumentus patvirtinti įmonės vadovo (arba įgalioto atstovo) parašu, sunumeruoti, susiūti ir paskutinio lapo antroje pusėje patvirtinti įmonės vadovo (arba įgalioto atstovo) parašu ir anspaudu;

8.3. Viešojo konkurso komisija įvertina viešojo konkurso dalyvių pasiūlymus.

8.4. Viešojo konkurso nugalėtoju pripažįstamas viešojo konkurso dalyvis, atitinkantis visus keliamus reikalavimus ir pateikęs didžiausią bendrą 1 mėnesio nuomos sumą be PVM už ilgalaikio turto – plaukiojančiųjų prieplaukų (pontonų) nuomą.

8.5. Jeigu daugiau nei vienas viešojo konkurso dalyvis pateikia pasiūlymus su vienodomis 1 mėnesio nuomos kainomis, nugalėtoju pripažįstamas ir paskelbiamas anksčiausiai užregistruotas viešojo konkurso dalyvis.

8.6. Viešojo konkurso laimėtojas, neatvykęs į komisijos posėdį, apie viešojo konkurso rezultatus informuojamas raštu per 3 darbo dienas nuo protokolo pasirašymo dienos. Laimėtoji išsiunčiamas pranešimas, kuriame nurodomas laikas, kada bus pasirašoma sutartis.

IX SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Pateikdamas pasiūlymą viešojo konkurso dalyvis pareiškia ir garantuoja, kad susipažino su visomis šio viešojo konkurso sąlygomis ir priima šį dokumentą be išlygų, kaip vientisą ir nedalomą dokumentą. Be to, pateikdamas viešojo konkurso pasiūlymą, viešojo konkurso dalyvis pareiškia ir garantuoja, kad yra susipažinęs su visais Lietuvos Respublikos teisės aktais, kurių nuostatos gali turėti įtakos bet kokiems viešojo konkurso organizatoriaus ir viešojo konkurso dalyvio santykiams, kylantiems ar susijusiems su šiuo viešuoju konkursu.

9.2. Viešojo konkurso dalyviai privalo atidžiai išnagrinėti visus konkurso sąlygose išdėstytus nurodymus, užduotis ir jų laikytis. Pasiūlymas yra atmetamas, jeigu laiku ir tinkamai nėra pateikta visa reikalaujama informacija ir dokumentai arba jeigu pasiūlymas neatitinka nors vieno iš šių viešojo konkurso sąlygų pateiktų reikalavimų. Pasiūlyme neturi būti jokių išlygų, esant išlygoms pasiūlymas yra atmetamas, toliau jo nevertinant.

9.3. Visus klausimus dėl šių sąlygų viešojo konkurso dalyviai turi atsiųsti raštu. Uosto direkcija klausimus turi gauti ne vėliau kaip likus 5 darbo dienoms iki galutinės termino pasiūlymams pateikti datos. Uosto direkcija atsako į klausimus raštu ne vėliau kaip likus 3 darbo dienoms iki galutinio termino pasiūlymams pateikti datos. Jeigu Uosto direkcija savo nuožiūra arba viešojo konkurso dalyvio prašymu patikslina arba paaiškina šias viešojo konkurso sąlygas, tai tokie paaiškinimai arba patikslinimai yra skelbiami Uosto direkcijos tinklalapyje <http://www.portofklaipeda.lt> skelbimų skiltyje.

9.4. Be pagrindų, nurodytų šiose sąlygose, pasiūlymas yra atmetamas, jeigu:

9.4.1. viešojo konkurso dalyvis pateikia melagingą informaciją, įrodomą priemonėmis, kurias viešojo konkurso organizatorė gali pagrįsti, arba informacijos išvis nepateikia;

9.4.2. viešojo konkurso organizatorė nustato, kad viešojo konkurso dalyvis bandė gauti konfidencialią informaciją, sudaryti neteisėtus susitarimus su konkurentais ar paveikti viešojo konkurso komisiją pasiūlymų pateikimo, tyrimo, išsiaiškinimo, vertinimo ir palyginimo proceso metu.

9.5. Visos šios ilgalaikio materialiojo turto, šiuo metu esančio adresu: Prieplaukos g. 26, Palangoje, sąlygos, kurios yra viešojo konkurso sąlygų (privalomų reikalavimų pasiūlymui) sudėtinė dalis, yra privalomos viešojo konkurso nugalėtoji. Nuomos sąlygos bus paskelbtos Uosto direkcijos tinklalapyje <http://www.portofklaipeda.lt> skelbimų skiltyje.

Priedama:

1. 1 priedas, Sutarties projektas su priedais, 8 lapai.
2. 2 priedas, viešojo konkurso pasiūlymas-paraiška, 2 lapai.
3. 3 priedas, kvietimas dalyvauti viešajame konkurse, 2 lapai.

**SUTARTIS DĖL ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO – PLAUKIOJANČIŲ
PRIEPLAUKŲ (PONTONŲ), ESANČIŲ ADRESU: PRIEPLAUKOS G. 26, PALANGOJE,
NUOMOS**

2016-04- . Nr.
(data)
Klaipėda

Nuomotoja VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, įmonės kodas 240329870, J. Janonio g. 24, LT-92251 Klaipėda

(valstybės turto valdytojo teisinė forma, pavadinimas, kodas ir registracijos adresas)
atstovaujama generalinio direktoriaus Arvydo Vaitkaus

(atstovo vardas, pavardė, pareigos)
veikiančio pagal įmonės įstatus, patvirtintus susisiekimo ministro 2015-10-12 įsakymu Nr. 3-424

(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)
ir nuomininkas

(teisinė forma, pavadinimas, kodas ir registracijos adresas, jeigu nuomininkas yra juridinis asmuo,
arba vardas, pavardė, asmens kodas ir gyvenamosios vietos adresas, jeigu nuomininkas yra fizinis asmuo)
atstovaujamas

(atstovo vardas, pavardė, pareigos)
veikiančio (-os) pagal

(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)
vadovaudamiesi nuomos ne konkurso būdu rezultatais ir viešojo nuomos konkurso, įvykusio
m. d., komisijos sprendimu, įformintu protokolu Nr. sudaro šią valstybės turto nuomos sutartį (toliau – Sutartis). Toliau Sutartyje nuomotojas ir nuomininkas kiekvienas atskirai gali būti vadinami šalimi, o abu kartu – šalimis.

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui 3 priede išvardintą valstybės materialųjį turtą – plaukiojančias prieplaukas (toliau – pontonai), esančias Prieplaukos g. 26, Palangoje, kurių inventoriniai numeriai Nr. 4143966 ir Nr. 4143967, naudoti ir laikinai valdyti už nuomos mokesčių, o nuomininkas įsipareigoja priimti turtą ir už jį mokėti nuomos mokesčių.

1.2. Turtas skirtas laivams švartuoti.

II. NUOMOS TERMINAS

2.1. Turto nuomos terminas nustatomas 3 mėn. (trys mėnesiai), t. y. nuo 2016 m. birželio 1 d. iki 2016 m. rugpjūčio 31 d., nuo turto perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

III. NUOMOS MOKESTIS

3.1. Nuomininkas už turto nuomą įsipareigoja mokėti nuomotojui nuompinigius –
be PVM, PVM, su PVM
(suma skaičiais ir žodžiais)

per mėnesį.

3.2. Nuomininkas moka nuompinigius kas mėnesį, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio 10 (dešimtos) dienos (jeigu tai ne darbo diena, iki kitos po jos einančios darbo dienos) pagal nuomotojo pateiktą sąskaitą.

3.4. Nuompinigiai pradedami skaičiuoti nuo turto perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

IV. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Nuomotojas įsipareigoja:

4.1.1. per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo perduoti nuomininkui Sutarties 1.1 punkte nurodytą turtą pagal turto perdavimo ir priėmimo aktą;

4.1.2. pasibaigus Sutarties galiojimo terminui arba Sutartį nutraukus prieš terminą, priimti iš nuomininko turtą.

4.2. Nuomotojas turi teisę Sutarties galiojimo laikotarpiu tikrinti išnuomotą turtą, taip pat turi kitų teisių ir pareigų, nustatytų Sutartyje ir teisės aktuose.

4.3. Nuomininkas įsipareigoja:

4.3.1. per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo priimti Sutarties 1.1 punkte nurodytą turtą pagal turto perdavimo ir priėmimo aktą;

4.3.2. laiku mokėti Sutartyje nustatytą nuomos mokesį ir kitus pagal Sutartį priklausančias įmokas ir mokesčius;

4.3.3. naudoti turtą pagal paskirtį, nurodytą Sutarties 1.2 punkte, vadovautis nustatytais šios paskirties turto priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitariniais reikalavimais, užtikrinti jo gerą būklę (atsižvelgdamas į normalų nusidėvėjimą), saugoti turtą nuo sugadinimo, dingimo;

4.3.4. sudaryti nuomotojui sąlygas tikrinti nuomojamo turto būklę;

4.3.5. pasibaigus Sutarties galiojimo terminui arba Sutartį nutraukus prieš terminą, perduoti turtą pagal turto perdavimo ir priėmimo aktą tvarkingą, atsižvelgdamas į nuomotojo nurodytą terminą, bet ne vėliau kaip iki kito sezono pradžios, t. y. iki 2017 m. gegužės 31 d. Pontonus pristatyti atgal į buvusią vietą Prieplaukos g. 26, Palangoje, arba į kitą nuomotojo nurodytą vietą panašiu atstumu kaip yra nuo būsimos pontonų dislokacijos vietos iki dabartinės pontonų dislokacijos vietos, tokios pat būklės, kokios jis perduotas nuomininkui, atsižvelgdamas į fizinį turto nusidėvėjimą, su visais padarytais pertvarkymais, kurių negalima atskirti nepadarant žalos turtui; nuomininkui neatlyginamos turto pagerinimo išlaidos, todėl nuomininkas, pasibaigus Sutarčiai ar ją nutraukus, neturi teisės reikalauti kompensacijos už turto pagerinimą.

4.4. Nuomininkas turi ir kitų teisių ir pareigų, nustatytų Sutartyje ir teisės aktuose.

4.5. Nuomininkas neturi teisės (išskyrus tuos atvejus, kai juridinių asmenų veiklą reglamentuojantys įstatymai nenustato specialios teisių perdavimo ar suteikimo tvarkos) subnuomoti turto (ar jo dalies) ar suteikti tretiesiems asmenims kokių nors kitų teisių naudotis turtu (ar jo dalimi). Nuomininkas taip pat neturi teisės perleisti visų ar dalies savo teisių ir (ar) pareigų, kylančių iš Sutarties, įkeisti turto nuomos teisės ar perduoti jos kaip turtinio įnašo kuriam nors trečiajam asmeniui ar kitaip suvaržyti Sutartyje nustatytų turto nuomos teisių.

4.6. Sutartis nesuteikia nuomininkui teisės nuomojamo turto adresu registruoti savo ar savo filialų, atstovybių ar patronuojamųjų įmonių, taip pat klientų ar kitų susijusių asmenų buveinių.

4.7. Nuomininkui draudžiama be rašytinio nuomotojo sutikimo atlikti ilgalaikio materialiojo turto – plaukiojančių prieplaukų (pontonų) kapitalinio remonto ar rekonstravimo darbus. Nuomininkas turi teisę be išankstinio nuomotojo sutikimo savo lėšomis atlikti turto pertvarkymus, reikalingus tam, kad turtą būtų galima naudoti pagal paskirtį, nurodytą Sutarties 1.2 punkte, su sąlyga, kad tokie pertvarkymai nesusiję su turto rekonstravimu ar kapitaliniu remontu, kaip jie apibrėžti Lietuvos Respublikos statybos įstatyme.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Nuomininkas, per Sutartyje nustatytus terminus nesumokėjęs nuompinigių ir (ar) kitų mokesčių ir įmokų, privalo mokėti nuomotojui 0,05 procento dydžio delspinigius nuo visos nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.2. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia nuomininko nuo pagrindinės prievolės įvykdymo.

5.3. Už turto pabloginimą nuomininkas atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.500 straipsnyje nustatyta tvarka.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS, ATNAUJINIMAS, PAKEITIMAS IR PASIBAIGIMAS

6.1. Ši Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja, iki visiškai ir tinkamai įvykdomi Sutartyje nustatyti įsipareigojimai arba Sutartis nutraukiama Sutartyje ir (ar) teisės aktuose nustatyta tvarka.

6.2. Nuomininkas, per visą nuomos terminą laikęsis savo įsipareigojimų pagal Sutartį, nuomos terminui pasibaigus turės pirmenybės teisę prieš kitus asmenis sudaryti naują turto nuomos sutartį papildomam terminui. Nuomotojas privalo užtikrinti, kad turto nuomos sutarties atnaujinimo atveju bendra nuomos trukmė nebūtų ilgesnė kaip 2 metai. Nuomotojas ne vėliau kaip prieš 2 (du) mėnesius iki nuomos termino pabaigos raštu informuoja nuomininką apie siūlymą sudaryti naują turto nuomos sutartį papildomam terminui, nurodydamas nuomos terminą, nuomos mokestį ir kitas nuomos sąlygas, kurias nuomotojas laiko esant svarbiomis. Nuomininkas privalo ne vėliau kaip per 1 (vieną) mėnesį nuo nuomotojo pranešimo gavimo dienos raštu atsakyti nuomotojui, ar sutinka sudaryti turto nuomos sutartį papildomam terminui. Nuomininkui raštu neatsakius nuomotojui per 1 (vieną) mėnesį nuo pranešimo iš nuomotojo gavimo dienos, laikoma, kad nuomininkas atsisako sudaryti turto nuomos sutartį papildomam terminui nuomotojo pasiūlytomis sąlygomis.

6.3. Nuomininkas neturės pirmenybės teisės sudaryti naujos turto nuomos sutarties papildomam terminui, jeigu nuomotojas iki nuomos termino pabaigos bus pareiškęs nuomininkui bent vieną pagrįstą rašytinį įspėjimą dėl Sutarties nuostatų pažeidimo. Tokiu atveju, pasibaigus turto nuomos terminui, nuomotojas turės teisę (tačiau neprivalės) pasiūlyti nuomininkui išsinuomoti turtą tokiomis pat ar naujomis nuomotojo nuožūra nurodytomis sąlygomis ir terminais.

6.4. Visi Sutartis pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir pasirašyti Sutarties šalių.

6.5. Ši Sutartis pasibaigia arba gali būti nutraukta:

6.5.1. pasibaigus nuomos terminui;

6.5.2. Sutarties šalių susitarimu;

6.5.3. kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais ir tvarka;

6.5.4. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka, kai išnuomoto turto reikia valstybės funkcijoms atlikti.

VII. NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS

7.1. Nė viena šalis nelaikoma pažeidusi Sutartį arba nevykdanti savo įsipareigojimų pagal Sutartį, jeigu įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, atsiradusios po Sutarties įsigaliojimo dienos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsniu ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

7.2. Jeigu kuri nors šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama, ne vėliau kaip per 3 kalendorines dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo, informuoja apie tai kitą šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jeigu nuomotojas raštu nenurodo kitaip, nuomininkas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų, kaip vykdyti savo įsipareigojimus, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo.

7.3. Jeigu nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 90 kalendorinių dienų, viena iš šalių turi teisę Sutartį nutraukti įspėdama apie tai kitą šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Jeigu praėjus šiam 30 kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*)

aplinkybės tęsiasi, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 8.1. Dėl to, kas neaptarta sutartyje, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais.
- 8.1.2. Ši sutartis yra privaloma šalims ir jų teisių perėmėjams visą jos galiojimo laiką.
- 8.1.3. Šalys neatsako už visišką arba dalinę šios sutarties įsipareigojimų nevykdymą, jei tai atsitinka dėl nenugalimos jėgos, apibrėžtos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje, veikimo.
- 8.1.4. Sutartis, atitinkanti tikrąją šalių valią ir patvirtinta šalių atstovų parašais, surašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną sutarties šalims.
- 8.1.5. VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos generalinio direktoriaus 2016-04-.... įsakymu Nr. ___ patvirtintos viešojo konkurso sąlygos laikomos neatsiejama šios sutarties dalimi.
- 8.1.6. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.
- 8.2. Bet koks ginčas, kylantis iš Sutarties ar susijęs su Sutartimi, kuris neišsprendžiamas derybomis, turi būti sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 8.3. Sutartis surašoma dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Sutarties šaliai.
- 8.4. Sutarties priedai:
- 8.4.1. valstybės ilgalaikio materialiojo turto perdavimo ir priėmimo aktas (1 priedas);
- 8.4.2. plaukiojančių prielaukų (pontonų) tikrinimo ir priežiūros instrukcija (2 priedas);
- 8.4.3. ilgalaikio turto (pontonų), esančio adresu: Prielaukos g. 26, Palangoje, sąrašas (3 priedas).

IX. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR ADRESAI

Nuomotojas
Pavadinimas
Adresas
Juridinio asmens kodas
Atsiskaitomoji banko sąskaita
Nuomotojo vardu

A.V.

Nuomininkas
Pavadinimas (fizinio asmens vardas ir pavardė)
Adresas
Juridinio / fizinio asmens kodas
Atsiskaitomoji banko sąskaita
Nuomininko vardu

A.V.

2016 m.
1 priedas

sutarties Nr.

**SUTARTIES DĖL ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO – PLAUKIOJANČIŲ
PRIEPLAUKŲ (PONTONŲ), ESANČIŲ ADRESU: PRIEPLAUKOS G. 26, PALANGOJE,
NUOMOS
PERDAVIMO IR PRIĖMIMO AKTAS**

2016 - -
Klaipėda

Nuomotoja – VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, įmonės kodas 240329870, atstovaujama rinkodaros ir bendrųjų reikalų direktoriaus Artūro Drungilo, vadovaudamasi 2016 m. gegužės d. sudaryta sutartimi Nr., perdavė, o Nuomininkas, įmonės kodas, atstovaujama, priėmė nuomojamą ilgalaikį turtą pagal sąrašą (2016 m. d. nuomos sutarties Nr. 3 priedas).

Perdavė

.....

.....

Priėmė

.....

.....

PLAUKIOJANČIŲ PRIEPLAUKŲ (PANTONŲ) TIKRINIMO IR PRIEŽIŪROS INSTRUKCIJA

Mėnesinis tikrinimas ir priežiūra

Priėjimo tiltai

✓ Patikrinti priėjimo tiltų šarnyrines dalis ir varžtus. Užveržti ir pakeisti varžtus, jei jie yra visiškai nusidėvėję.

Pantono gumuotos varžtinės jungtys

✓ Patikrinti guminę dalį ir pakeisti susidėvėjusias ir pažeistas detales.
✓ Patikrinti tvirtinimo strypus ir veržles. Tarpas tarp sunkiasvorių pantonų turi būti 35 mm. Išmatuoti atstumus ir, jei reikia, užveržti varžtus.

Inkaravimas

✓ Patikrinti pantonų linijų padėtį ir atitinkamai sureguliuoti inkaravimą.
✓ Patikrinti jungčių tvirtinimus tarp inkaravimo grandinių ir pantonų inkaravimo kilpų. Jei reikia, užveržti jungtis. Įsitikinti, kad apsauginė smeigė yra savo vietoje (šiuos darbus atlieka narai).

Švartavimo pirštai

✓ Patikrinti varžtus ir jų tvirtinimus. Jei reikia, užveržti.
✓ Pakeisti susidėvėjusias ir pažeistas dalis.

Gelbėjimo įranga

✓ Patikrinti, ar visa gelbėjimo įranga yra tinkamoje vietoje, visiškai sukomplektuota ir paruošta naudoti.

Tikrinimas ir priežiūra du kartus per metus (prieš ir po laivybos sezono)

Kranto atrama

✓ Kranto atramos pagrindas ir šoninė kranto rampa turi būti įrengta tokiu būdu, kad bangos ir vanduo bei ledas nepažeistų konstrukcijos. Jei bangos išgraužė šoninę kranto rampą, ji turi būti nedelsiant sutvirtinama ir uždengiamą akmenimis. Kitu atveju kranto atrama gali pajudėti arba nukrypti.

Priėjimo tiltai

✓ Priėjimo tiltai demontuojami žiemos sezonui ir sandėliuojami ant kranto, laikantis „Marinetek“ kėlimo ir sandėliavimo bendrųjų instrukcijų reikalavimų.
✓ Patikrinti plastikinius slystamuosius cilindrus. Juos pakeisti, jei nusidėvėjo.
✓ Patikrinti medinius turėklus ir, jei reikia, užveržti varžtus bei jų tvirtinimus.
✓ Jei denio lentos arba medinės turėklų dalys yra pažeistos, jas pakeisti.
✓ Patikrinti faneros ir plastiko apsaugas po slystamais cilindrais. Pašalinti nusidėvėjusias dalis.

Pantono gumuotos varžtinės jungtys

✓ Patikrinti gumuotų varžtinių jungčių apsauginius suvirinimus (jei veržlė buvo suvirinta). Jei reikia, pataisyti.
✓ Patikrinti ir išvalyti vandens išleidimo angas, esančias pantonų galinių jungiamųjų elementų viduje.
✓ Patikrinti medinių švartavimosi / atmušų tvirtinimus.
✓ Patikrinti medinių švartavimosi sijų / atmušų dengiamąsias lentas. Pažeistas pakeisti.
✓ Pontonai rytinėje krantinėje: patikrinti medinių denių karkasus. Užveržti varžtus ir, jei reikia, juos pakeisti.

Grandinis inkaravimas (vakarinė krantinė)

✓ Patikrinti ir įtvirtinti grandines ne rečiau nei kas 3 metai (darbus atlieka narai). Patikrinama inkaro padėtis, grandinės, įtvirtinimo strypai ir jungtys.

Polinis inkaravimas (rytinė krantinė)

✓ Po kiekvieno sezono polinės kreipiančiosios turi būti atjungiamos nuo polio ir pontonai turi būti nuplukdomi į vakarinę salos dalį. Pontonai tvirtinami saugioje nuo ledonešio vietoje ir tvirtinami virvėmis prie esamos tvirtos konstrukcijos.

✓ Pontonų linija skaidoma į dalis tose vietose, kuriose yra numatytas inžinerinių komunikacijų atjungimas.

✓ Prieš kiekvieną sezoną pontono linijos turi būti atrišamos nuo konstrukcijos ir polinės kreipiančiosios turi būti prijungiamos prie polių atsižvelgiant į surinkimo brėžinius.

✓ Visos komplekte esančios detalės žiemai sandėliuojamos dėžėse pridedant jų apyrašą, uždaroje patalpose.

Švartavimo pirštai

✓ Patikrinti plūdurus ir jų pritvirtinimus. Jei reikia, pakeisti.

✓ Patikrinti švartavimo elementus ir švartavimo strypus. Jei reikia, priveržti arba pakeisti.

✓ Patikrinti švartavimo pirštų paklotą. Pakeisti pažeistas denio lentas.

✓ Patikrinti plastikines švartavimosi sijas / atmušas ir, jei reikia, pritvirtinti arba pakeisti.

✓ Švartavimo pirštai žiemai sandėliuojami ant kranto saugomoje teritorijoje laikantis „Marinetek“ kėlimo ir sandėliavimo bendrųjų instrukcijų reikalavimų.

Vandens įranga

✓ Prieš žiemą ir esant užšalimo rizikai išvalyti vandens vamzdyną suspaustu oru.

✓ Nuimti vandens žarnas ir ritiniais sandėliuoti vidinėse patalpose.

✓ Atjungus vandens tiekimą palikti vandens čiaupus atvirus žiemai.

✓ Rytinėje krantinėje kolonėlės demontuojamos žiemai ir sandėliuojamos saugomoje teritorijoje.

✓ Prieš prasidedant sezonui, patikrinti, ar sistemoje nėra nutekėjimų, plyšių.

Gelbėjimo įranga

✓ Pašalinti visas kilnojamas dalis prieš žiemą ir sandėliuoti vidinėse patalpose.

✓ Tikrinti ugnies gesintuvus kartą per metus.

✓ Patikrinti saugos kopėčių pritvirtinimus ir, jei reikia, suveržti.

✓ Patikrinti gelbėjimo įrangos postų pagrindo pritvirtinimus.

2016 m. _____ sutarties Nr. ____
3 priedas

**ILGALAIKIO TURTO – PLAUKIOJANČIŲJŲ PRIEPLAUKŲ (PONTONŲ),
ESANČIŲ ADRESU: PRIEPLAUKOS G. 26, PALANGOJE, SĄRAŠAS**

2016-04-25.
Klaipėda

1. Šventosios Rytinės krantinės prieplauka:

- 1.1. Inventorinis Nr. 4146966.
- 1.2. Įsigijimo data – 2011-06-10.
- 1.3. Likutinė vertė – 160 020,76 Eur

2. Šventosios Vakarinės krantinės prieplauka:

- 2.1. Inventorinis Nr. 4146967.
- 2.2. Įsigijimo data – 2011-06-10.
- 2.3. Likutinė vertė – 140 535,21 Eur

**ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO, ESANČIO ADRESU: PRIEPLAUKOS G. 26,
PALANGOJE, NUOMOS VIEŠOJO KONKURSO
PASIŪLYMAS-PARAIŠKA**

Viešojo konkurso dalyvio pavadinimas, teisinė forma, įm. kodas	
Viešojo konkurso dalyvio adresas, kontaktinio asmens telef. Nr., el. pašto adresas	

1. Dalyvaudami ilgalaikio materialiojo turto, esančio adresu: Priepilaukos g. 26, Palangoje, viešajame konkurse, patvirtiname, kad atitinkame visas viešojo konkurso sąlygas (privalomus reikalavimus pasiūlymui).

2. Įsipareigojame pasirašyti ilgalaikio materialiojo turto, esančio adresu: Priepilaukos g. 26, Palangoje, nuomos sutartį (viešojo konkurso sąlygų 1 priedas).

3. Siūlome už ilgalaikį materialųjį turtą (sutarties 3 priedas), esantį adresu: Priepilaukos g. 26, Palangoje, inventoriniai Nr.: 414 3966 ir 414 3967, (kurį sudaro dvi plaukiojančios priepilaukos (pontonai):

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina be PVM, Eur
1.	Už ilgalaikio materialiojo turto nuomą (Pažymėtina, kad mėnesinė nuompinigių dalis už ilgalaikio materialiojo turto nuomą negali būti mažesnė nei 4 658,37 Eur be PVM)	

(suma žodžiais be PVM, Eur)

4. Dalyvaudami ilgalaikio materialiojo turto viešajame konkurse, raštiškai patvirtiname ir įsipareigojame:

4.1. tapę viešojo konkurso nugalėtojais priskirtą materialųjį turtą naudoti tik laikantis Lietuvos Respublikos Šventosios valstybinio jūrų uosto įstatymo ir kitų su šiuo įstatymu susietų teisės aktų, kitų teisės aktų nustatytos tvarkos;

4.2. tapę viešojo konkurso nugalėtojais be išlygų pasirašyti sutartį dėl ilgalaikio materialiojo turto, esančio adresu: Priepilaukos g. 26, Palangoje, kuri yra viešojo konkurso sąlygų (privalomų reikalavimų pasiūlymui) sudėtinė dalis ir visa apimtimi yra privaloma viešojo konkurso nugalėtojui.

5. Dalyvaudami viešajame konkurse, pateikiame šiuos viešojo konkurso dalyvio ir viešojo konkurso sąlygų (privalomų reikalavimų pasiūlymui) atitikimą patvirtinančius dokumentus:

- 5.1. įmonės įstatus (patvirtintą kopiją);
- 5.2. valstybės įmonės Registrų centro išduotą juridinių asmenų registro išplėstinį išrašą;
- 5.3. kredito įstaigos patvirtintą mokėjimo pavedimą, kuriame nurodyta, kad sumokėtas pradinis įnašas. Konkurso dalyvio pradinis įnašas turi būti sumokėtas prieš vieną dieną iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos, t. y. iki 2016-05-12 12 val. 00 min.;
- 5.4. užpildytą ir pasirašytą pasiūlymą-paraišką (viešojo konkurso sąlygų 2 priedas);
- 5.5. nustatyta tvarka išduotą įgaliojimą, jeigu konkurso dalyviui atstovauja kitas asmuo;

5.6. banko įstaigos (skyriaus, filialo) sąskaitos, į kurią VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija turi pervesti grąžinamą pradinį įnašą, numerį, banko pavadinimą, kodą, PVM kodą (jei viešojo konkurso dalyvis yra PVM mokėtojas) ir adresą;

6. Visi pateikiami dokumentai yra sunumeruoti, susiūti ir paskutinio lapo antroje pusėje patvirtinti įmonės vadovo (arba įgalioto atstovo) parašu ir antspaudu.

Viešojo konkurso dalyvis: _____

pasiūlymo pateikimo termino pabaigos, t. y. iki 2016-05-12 12 val. 00 min.;

5.1.4. užpildytas ir pasirašytas pasiūlymas-paraiška (viešojo konkurso sąlygų 2 priedas);

5.1.5. nustatyta tvarka išduotas įgaliojimas, jeigu konkurso dalyviui atstovauja kitas asmuo;

5.1.6. banko įstaigos (skyriaus, filialo) sąskaitos, į kuria VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija turi pervesti gražinamą pradinį įnašą, numeris, banko pavadinimas, kodas, PVM kodas (jei viešojo konkurso dalyvis yra PVM mokėtojas) ir adresą;

Voke pateikiami dokumentai privalo būti sunumeruoti, susiūti ir paskutinio lapo antroje pusėje patvirtinti įmonės vadovo (arba įgalioto atstovo) parašu ir anspaudu.

Visa detali informacija dėl konkurso pateikta VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos interneto svetainėje <http://www.portofklaipeda.lt/lt.php> rubrikoje „Skelbimai“.

Skelbimas spaudoje

VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija organizuoja viešąjį nuomos konkursą dėl ilgalaikio materialiojo turto (pontonų) nuomos adresu: Prieplaukos g. 26, Palanga (Šventosios gyvenvietė).

Visa su konkursu susijusi informacija skelbiama internetiniame puslapyje www.portofklaipeda.lt (žr. skiltį *skelbimai*). Tel. pasiteirauti (8 46) 499 638.

Kviečiame dalyvauti.

**KVIETIMAS DALYVAUTI ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO, ESANČIO
ADRESU: PRIEPLAUKOS G. 26, PALANGOJE, NUOMOS VIEŠAJAME KONKURSE**

Konkurso objektas: ilgalaikis materialusis turtas – dvi plaukiojančios prieplaukos (pontonai), esantys adresu: Prieplaukos g. 26, Palangoje.

Ilgalaikio turto buvimo vieta: Prieplaukos g. 26, Palanga.

Nuomojamo turto naudojimo ypatumai: nuomininkui draudžiama be nuomotojo rašytinio sutikimo perduoti ilgalaikio materialiojo turto (pontonų) nuomos teisę kitiems asmenims, suteikti teisę kitiems asmenims atlikti kapitalinį remontą arba ilgalaikį materialųjį turtą (pontonus) rekonstruoti (pagerinti).

Papildomą informaciją apie turto nuomą teikiantis asmuo – darbuotojas, atsakingas už viešojo konkurso organizavimą ir vykdymą – Bendrojo skyriaus viršininko pavaduotojas Mindaugas Kundrotas, J. Janonio g. 24, LT-92251 Klaipėda, tel. (8 46) 499 638, faks. (8 46) 499 777. Informacija teikiama darbo dienomis nuo 8 val. iki 16 val., pietų pertrauka nuo 12 val. iki 12.45 val.

Turto nuomos laikotarpis: **3 mėnesių laikotarpis, t. y. nuo 2016 m. birželio 1 d. iki 2016 m. rugpjūčio 31 d.**

Pradinis turto nuomos metinis įkainis –

Pradinis 1 mėnesio nuompinigių dydis yra 4 658,37 Eur be PVM, 5 636,63 Eur su PVM. **Konkurso dalyvio pradinio įnašo dydis** – 5 636,63 Eur (penki tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt šeši Eur 63 ct).

Pradinis įnašas turi būti sumokėtas į sąskaitą Nr. LT51 7044 0600 0076 5577, AB SEB bankas, banko kodas 70440, gavėja – VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, įmonės kodas – 240329870, PVM kodas LT403298716. Mokėjimo pavadinimas – „Dviejų pontonų nuomos konkurso dalyvio pradinis įnašas“.

Paraiškų ir dokumentų dalyvauti viešajame konkurse priėmimo ir registracijos vieta, data ir laikas – VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos Bendrojo skyriaus dokumentų valdymo specialistai (J. Janonio g. 24, Klaipėda, 1 aukštas).

Vokai su dokumentais priimami nuo 2016-05-03 8.00 val., pabaiga – **2016-05-13 13.00 val.** darbo dienomis nurodytomis valandomis, pietų pertrauka nuo 12 val. iki 12.45 val.

Viešojo konkurso vykdymo vieta – VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos pastate, posėdžių salėje (4 aukšte), adresu: J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda.

Viešasis konkursas vyks – **2016-05-13 13.15 val.**

Viešajame konkurse gali dalyvauti Lietuvos Respublikos juridiniai asmenys.

Reikalavimai pateikiamiems dokumentams: asmuo, norintis dalyvauti viešajame konkurse, į skelbime nurodytą paraiškų ir dokumentų priėmimo ir registravimo vietą iki nustatytos dienos ir valandos asmeniškai ar per įgaliotinį pateikia tvarkingai užklijuotą voką, ant kurio rašomas viešojo konkurso pavadinimas „Ilgalaikio materialiojo turto (pontonų), esančio adresu, Prieplaukos g. 26, Palangoje, viešajam konkursui“, adresas, viešojo konkurso vykdymo data ir nuoroda „Iki viešojo konkurso pradžios neatplėšti“. Viešojo konkurso dalyvio (dokumentų teikėjo) rekvizitai (asmens duomenys) ant voko nerašomi.

Neužklijuoti, blogai užklijuoti ar pažeisti vokai nepriimami.

Voke pateikiami šie dokumentai:

5.1.1. įmonės įstatai (patvirtinta kopija);

5.1.2. valstybės įmonės Registrų centro išduotą juridinių asmenų registro išplėstinį išrašą;

5.1.3. kredito įstaigos patvirtintas mokėjimo pavedimas, kuriame nurodyta, kad sumokėtas pradinis įnašas. Konkurso dalyvio pradinis įnašas turi būti sumokėtas prieš vieną dieną iki